

Z A P I S N I K
od 26. listopada 2020. o održanom
ročištu kod Općinskog suda u Bjelovaru.

NAZOČNI OD SUDA:
GORDANA MALVIĆ
(SUDAC)

PRAVNA STVAR:
PREDLAGATELJ: Agria d.o.o. Bjelovar
PROTUSTRANKE: I. Ljiljana Barberić
 III. Ružica Tomić
 V. Dalibor Barberić
RADI: razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina.

ANTONIA BUTORAC
(ZAPISNIČAR)

Početak u 13,00 sati.

Sudac otvara ročište i objavljuje predmet raspravljanja.

Ročište je javno.

Utvrdjuje se da su pristupili:

Za predlagatelja: punomoćnica Romana Belovari Zlatarek, odvjetnica iz Čakovca.

Za I. i III. protustranku: punomoćnik Damir Vukmanović, odvjetnik iz Bjelovara.

Za V. protustranku: punomoćnica Sanja Vukmanović, odvjetnica iz Bjelovara.

Nazočni suglasno predlažu zastoj ovog parničnog postupka, obzirom da između stranaka postoji mogućnost izvansudskog rješenja spora pa se s obzirom na navedeno predlaže zastoj postupka do 10.12.2020.

Sud donosi

r j e š e n j e

Određuje se zastoj ovog izvanparničnog postupka do 10.12.2020.

Nazočni navode da priznaju pravomoćnost rješenju s danom 26.10.2020. potpisom zapisnika, odriču se prava na žalbu i ne traže pisani otpravak istog.

- D o v r š e n o u 13,09 sati. –

S u d a c :
Gordana Malvić

Zapisničar:
Antonia Butorac

Stranke/sudionici:

Romana Belovari Zlatarek

Damir Vukmanović

Sanja Vukmanović



Marija Domijan <marijadamijan20@gmail.com>

AGRIA d.o.o. u stečaju/Barberić i dr., Općinski sud u Bjelovaru, broj: R1-132/2019

1 poruka

ZOU Damjanović Golenko <odvjetnicki.ured@damjanovic-golenko.hr>
Prima: marijadamijan20@gmail.com

28. listopada 2020. u 12:15

Poštovana gđo Domijan,

Obavještavam Vas da me na ročištu održanom dana 26.10.2020. godine kod Općinskog suda u Bjelovaru u g.n. predmetu kolega Vukmanović obavijestio da bi uplatu za protustranke Barberić izvršio Krunoslav Barberić, koji će u tu svrhu uzeti kredit u banci.

Kao krajnji rok plaćanja naveo je 15.12.2020. godine. Zbog navedenog smo napravili zastoj gore navedenog izvanparničnog postupka, te ćemo, nakon što se realizira uplata povući prijedlog za razvrgnuće. Ako se uplata ne realizira do navedenog datuma, sud će rješenjem razvrgnuti suvlasničku zajednicu nekretnina i to civilnom diobom (prodajom na dražbi). Smatram da je smisleno pričekati uplatu do 15.12.2020. godine i na taj način okončati postupak, obzirom da je upitno u kojem vremenskom razdoblju bi se nekretnine uspjele prodati na dražbi i za koju cijenu.

Za sva pitanja stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

Romana Belovari Zlatarek, odvjetnica

**Zajednički odvjetnički ured**

Damjanović, Golenko, Belovari Zlatarek, Damjanović Barić

40000 Čakovec, R. Boškovića 23

tel: +385 (0)40 390 570 fax: +385 (0)40 391 585

e-mail: odvjetnicki.ured@damjanovic-golenko.hr

Ovaj email je povjerljiv i namijenjen isključivo imenovanom naslovniku. Pogrešnim slanjem ovog emaila odašiljatelj se ne odriče bilo kojeg svojeg prava odnosno ovaj email time ne gubi povjerljivi karakter. Ako primite ovaj e-mail uslijed njegovog pogrešnog slanja molimo Vas da o istome odmah obavijestite Zajednički odvjetnički ured Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i Jelena Damjanović Barić, te da ga izbrisete zajedno sa svim prilogima iz Vašeg sistema i uništite sve otisnute primjerke. Ako niste naslovnik imenovan u ovom e-mailu i/ili ovlaštena osoba za primitak ovog e-maila ne smijete, izravno ili neizravno, otisnuti i/ili umnožiti i/ili pokazati i/ili koristiti i/ili rasparčavati mailu i/ili otkriti ovaj email i/ili poduzeti bilo kakvu radnju temeljem ovog emaila, a sve jer je takvo postupanje zabranjeno. Sve sadržano u ovom e-mailu što se ne tiče obavljanja djelatnosti od strane Zajedničkog odvjetničkog ureda Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i Jelena Damjanović Barić smatrat će se kao da nije odobreno od strane istog odvjetničkog društva. Bilo koji stav izražen u ovom e-mailu predstavlja mišljenje svakog pojedinog odašiljatelja, osim u slučaju kada ovaj e-mail govori drugačije i kada je odašiljatelj ovlašten iznositi mišljenje u ime Zajedničkog odvjetničkog ureda Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i Jelena Damjanović Barić. Ukoliko nije drugačije navedeno, svako navođenje cijene u ovom e-mailu ne predstavlja bilo kakvu ponudu. Ovaj e-mail ne može se smatrati reklamom. Sve navedeno za ovaj email odnosi se i na priloge istome. Primateelj ovog maila i priloga istome dužan je provjeriti postojanje elektroničkog virusa u istome i prilogima ovom emailu, te Zajednički odvjetnički ured Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i Jelena Damjanović Barić niti na koji način ne odgovara na štetu koja bi nastala uslijed navedenoga.





Marija Domijan <marijadamijan20@gmail.com>

AGRIA d.o.o. u stečaju/Barberiće i dr., razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina

1 poruka

ZOU Damjanović Golenko <odvjetnicki.ured@damjanovic-golenko.hr>
Prima: marijadamijan20@gmail.com

14. prosinca 2020. u 13:13

Poštovana gđo Domijan,

Sukladno našem tel. razgovoru, dostavljam Vam potpisanu izvansudsku nagodbu, prema kojoj su protustranke Barberić dužne izvršiti uplatu novčanog iznosa od 75.000,00 kn do 20.12.2020. godine.

Naime, za AGRIA d.o.o. u stečaju bilo je povoljnije „zadržati“ u tijeku izvanparnični postupak radi razvrgnuća suvlasništva, te sklopiti izvansudsku nagodbu u kojem bi se utvrdio rok plaćanja novčanog iznosa od 75.000,00 kn. Tada, ako protustranke ne uplate novčani iznos od 75.000,00 kn do u nagodbi ugovorenog roka, AGRIA d.o.o. u stečaju može nastaviti izvanparnični postupak u kojem će sud donijeti rješenje o razvrgnuću suvlasništva civilnom diobom. Kada bi se sklopila sudska nagodba o razvrgnuću suvlasništva, time bi postupak za razvrgnuće bio pravomoćno okončan, te ako protustranke ne bi do ugovorenog termina platile iznos od 75.000,00 kn, AGRIA d.o.o. u stečaju bi morala ponovno pokretati postupak za razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina, te bi se cijeli postupak morao provesti ispočetka. Na ovaj način se to izbjeglo, te ako protustranke kojim slučajem ne uplate iznos od 75.000,00 kn do 20.12.2020. godine, očekuje se donošenje rješenja za razvrgnuće civilnom diobom od strane Općinskog suda u Bjelovaru.

Za sva eventualna pitanja rado stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

Romana Belovari Zlatarek, odvjetnica

**Zajednički odvjetnički ured**

Damjanović, Golenko, Belovari Zlatarek, Damjanović Barić

40000 Čakovec, R. Boškovića 23

tel: +385 (0)40 390 570 fax: +385 (0)40 391 585

e-mail: odvjetnicki.ured@damjanovic-golenko.hr

Ovaj email je povjerljiv i namijenjen isključivo imenovanom naslovniku. Pogrešnim slanjem ovog emaila odašiljatelj se ne odriče bilo kojeg svojeg prava odnosno ovaj email time ne gubi povjerljivi karakter. Ako primite ovaj e-mail uslijed njegovog pogrešnog slanja molimo Vas da o istome odmah obavijestite Zajednički odvjetnički ured Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i Jelena Damjanović Barić, te da ga izbrišete zajedno sa svim priložima iz Vašeg sistema i uništite sve otisnute primjerke. Ako niste naslovnik imenovan u ovom e-mailu i/ili ovlaštena osoba za primitak ovog e-maila ne smijete, izravno ili neizravno, otisnuti i/ili umnožiti i/ili pokazati i/ili koristiti i/ili rasparčavati i/ili promijeniti i/ili otkriti ovaj email i/ili poduzeti bilo kakvu radnju temeljem ovog emaila, a sve jer je takvo postupanje zabranjeno. Sve sadržano u ovom e-mailu što se ne tiče obavljanja djelatnosti od strane Zajedničkog odvjetničkog ureda Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i Jelena Damjanović Barić smatrat će se kao da nije odobreno od strane istog odvjetničkog društva. Bilo koji stav izražen u ovom e-mailu predstavlja mišljenje svakog pojedinog odašiljatelja, osim u slučaju kada ovaj e-mail govori drugačije i kada je odašiljatelj ovlašten iznositi mišljenje u ime Zajedničkog odvjetničkog ureda Majda Damjanović, Srećko Golenko, Romana Belovari Zlatarek i